

www.richmondhill2.co.kr

시행수탁 케이비부동산신탁(주) 시공 태원건설산업(주) 시행위탁 제이피(JP)코퍼레이션(주)

세종 리치먼드힐2 카탈로그 출고용3.indd 1 2021. 3. 19. 오후 2:56



세종 리치먼드힐2 카탈로그 출고용3.indd 2 2021. 3. 19. 오후 2:56



리치먼드힐I의 성공을 이어갑니다



세종 리치먼드힐2 카탈로그 출고용3.indd 3 2021. 3. 19. 오후 2:56



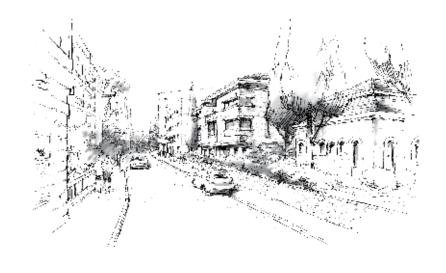
RICHMOND HILL II DIAMOND LIFE

다이아몬드처럼 빛나는 삶

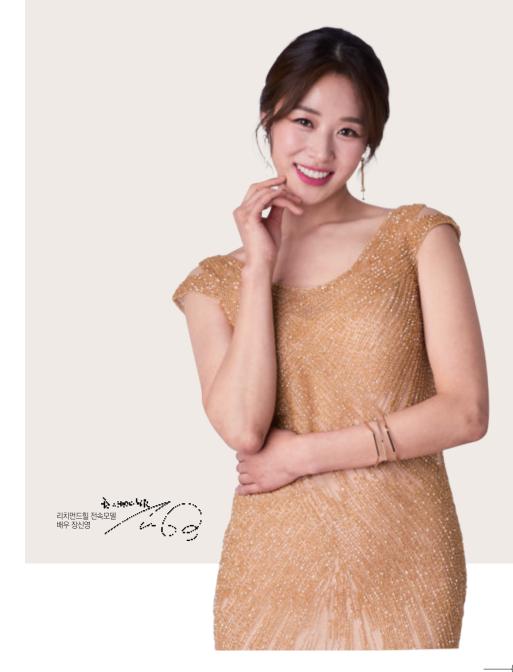
리치먼드힐은 RICH와 DIAMOND에서 모티브를 얻은 이름으로 다이아몬드처럼 빛나는 풍요로운 삶을 뜻합니다.

평범한 일상에서 특별함을 경험하는 공간 나만의 개성과 감성이 담긴 공간 일과 휴식의 분리를 위한 공간

주거문화의 패러다임을 바꾼 리치먼드힐은 각 세대의 개별성과 독립성을 보호받을 수 있는 블록형 단독주택입니다.



세종 리치먼드힐2 카탈로그 출고용3.indd 4 2021. 3. 19. 오후 2:56

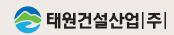


DIFFERENT TOMORROW

당신의 꿈을 짓습니다 당신의 미래를 세웁니다

'꿈을 짓는 가치, 미래를 세우는 혁신' 태원건설산업은 기존의 사업에 만족하지 않고 고객만족의 가치를 우선으로 지속적인 성장을 위해 끊임없이 노력합니다.

고객의 행복을 위한 끝없는 고민과 새로운 도전 나아가 고객감동을 실현하기 위한 태원의 노력은 계속될 것입니다.





해당 인쇄물의 전체 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니

세종 리치먼드힐2 카탈로그 출고용3.indd 6 2021. 3. 19. 오후 2: 56



RICHMOND 3 CONCEPT LIFE



Hilling life · Green life · Edu life 3가지 라이프 스타일을 경험하는 리치먼드힐Ⅱ

힐링라이프



가족 구성원 각각의 취향을 담은 맞춤형 공간 단독주택과 아파트의 가치가 공존하는 커뮤니티 라이프

그린라이프



리치먼드힐 Ⅱ 만의 특화 조경 설계로 누리는 숲세권 프라이빗한 독립정원에서 경험하는 편안한 여유

에듀라이프



도보 통학 가능한 초·중·고 및 국제고와 과학예술영재학교가 위치한 엘리트 학군

세종 리치먼드힐2 카탈로그 출고용3.indd 7 2021. 3. 19. 오후 2: 56



세종 리치먼드힐2 카탈로그 출고용3.indd 8 2021. 3. 19. 오후 2: 56



※ 해당 인쇄물의 전체 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

세종 리치먼드힐2 카탈로그 출고용3.indd 9 2021. 3. 19. 오후 2:57

PERFECT LIFE BEAUTIFUL MOMENT

모든것이 완벽한 생활 삶의 방식을 디자인하다

설렘 가득한 하루하루 당신이 바라던 그대로 리치먼드의 새로운 일상이 펼쳐집니다.

사업개요

사 업 명 리치먼드힐피

대 지 위 치 세종특별자치시 고운동 896 (B8BL)

세 대 수 주택 43세대 / 커뮤니티 시설 1동

대 지 면 적 14,467m²





동체감지기 설치 안전을 위한 Home Security



사각지대 없는 CCTV 보안



※ 해당 인쇄물의 전체 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니

세종 리치먼드힐2 카탈로그 출고용3.indd 10 2021. 3. 19. 오후 2:57



살수록 높아지는 자부심

도심 속 자연과 함께하는

주거공간의 새로운 패러다임

리치먼드힐!! 만의

주거 특화설계



※ 해당 인쇄물의 전체 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

RICHMOND HILL II PREMIUM VALUE

세종 리치먼드힐2 카탈로그 출고용3.indd 11 2021. 3. 19. 오후 2:57

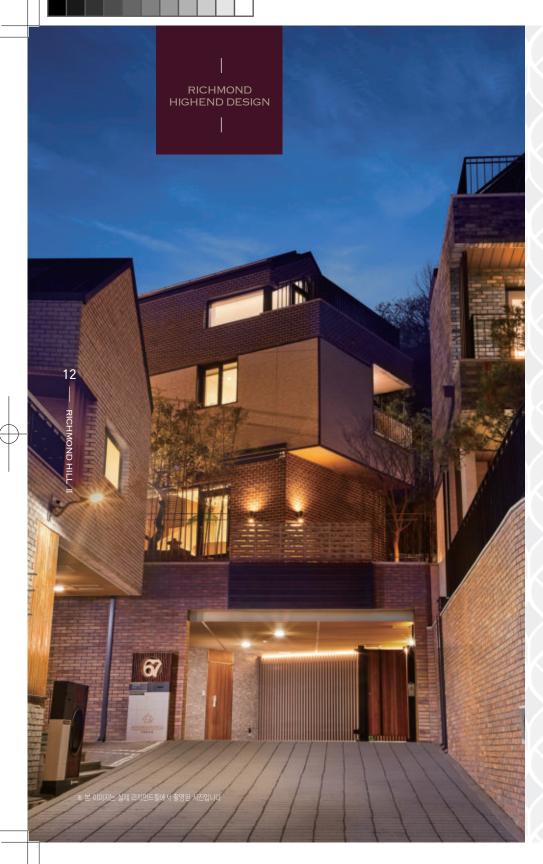






- 노은 천정고(2.7M)이상
- 넓은 펜트리 공간
 - 가족실, 다락, 테라스 등 서비스 면적 제공
- 세대당 2대 필로티 주차 가능 (일부세대 제외)
- **견고한 내진설계** (내진규모 7.0)
- **출** 전세대 태양광 및 다양한 기본옵션
- 1층 공용공간(거실 및 주방/식당)의 천장높이를 2.7M 이상 계획하여 공간감과 개방감을 극대화했습니다.
- 남향 설계로 햇빛이 들어올 수 있는 모든 벽면에 창문을 계획하여 주거 만족도를 높였습니다.
- •고급 호텔 분위기의 부부공간으로 디자인된 안방은 드레스룸, 파우더룸, 욕조 등을 갖춘 럭셔리 공간입니다.
- 모든 공간의 동선을 최적화하여 공간 활용도를 높였습니다.
- 세대마다 2대의 전용주차장과 독립정원, 테라스, 다락 등이 제공되어 쾌적한 라이프 스타일을 즐길 수 있습니다.

세종 리치먼드힐2 카탈로그 출고용3.indd 12 2021. 3. 19. 오후 2:57



RICHMOND HIGHEND DESIGN

자연과 빛이 드나드는 집

도심 속 자연과 함께하는 개방적인 거실 나와 가족의 워라벨 라이프를 실현합니다

리치먼드 라이프의 즐거움

감각적인 조명과 컨셉을 살려 일반 아파트와 차별화 한 리치먼드힐II 만의 디자인 설계는 당신의 수준 높은 라이프스타일을 구현합니다

사람과 공간의 연결고리

자신을 표현하고 각각의 여가활동을 즐길 수 있도록 다양한 역할의 공간을 제공하였습니다

세종 리치먼드힐2 카탈로그 출고용3.indd 13 2021. 3. 19. 오후 2:57 2021. 3. 19. 2021.

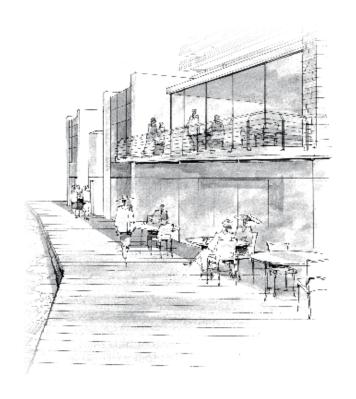
단독주택과

아파트의 가치가 공존하는

라이프 스타일

'나'를 표현하는

새로운 공간의 프레임





| HOUSE DESIGN |

함께하는 공유공간과 프라이빗한 개인공긴 라이프 스타일을 반영한 맞춤형 설계

| PRIVATE GARDEN |

조경 특화설계로 자연을 누리는 프라이빗한 독립정원





| α-SPACE |

세대당 2대 주차장과 여유로운 테라스, - 마이 최향으로 채외지는 난마저이 알파루

이탈리아 명품 키친 브랜드 아리탈 쿠치네 기본옵션

HANSSEM EFFEX 한샘 이펙스 기본옵션



※ 해당 인쇄물의 전체 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

세종 리치먼드힐2 카탈로그 출고용3.indd 14 2021. 3. 19. 오후 2: 57

1구역



14

RICHMOND HILL II

	10	3호,	, 10	7호, 111호
1	충	면	적	90.26m²
2	층	면	적	105.79m²
계	약	면	적	198.76m²
서	비 2	느 면	적	87.78m²



			101호	
1	층	면	적	106.86m²
2	층	면	적	109.96m²
계	약	면	적	219.80m²
서	비길	느 면	적	93.14m²

인테리어 D TYPE





2층





 102호, 104~106호, 108~110호

 1 층 면 적 90.26m²

 2 층 면 적 105.79m²

 계 약 면 적 198.76m²

인테리어 D TYPE



서 비 스 면 적

다락

90.18m²



2층



1층



※ 해당 인쇄물의 전체 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

세종 리치먼드힐2 카탈로그 출고용3.indd 15 2021. 3. 19. 오후 2:57





205~207호

1	층	면	적	110.39m²
2	층	면	적	109.90m²
계	약	면	적	223.32m²
서	비 길	느 면	적	95.39m²

인테리어 D TYPE







201~203호

1	층	면	적	83.19m²
2	층	면	적	84.72m²
계	약	면	적	170.22m²
서	비	느 면	적	72.07m²

인테리어 C TYPE









204호

1	층	면	적	83.19m²
2	층	면	적	84.72m²
계	약	면	적	170.22m²
서	비	느 면	적	72.33m²

인테리어 C TYPE



다락





1층



208호

인테리어 D TYPE

110.98m²

110.69m²

224.72m²

96.06m²

면 적

면 적

계 약 면 적

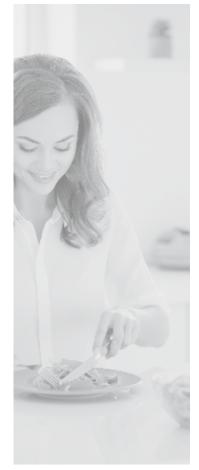
서 비 스 면 적



※ 해당 인쇄물의 전체 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

세종 리치먼드힐2 카탈로그 출고용3.indd 16 2021. 3. 19. 오후 2:58

2구역



16

RICHMOND HILL II



209호									
1	층	면	적	96.93m²					
2	층	면	적	93.72m²					
계	약	면	적	193.28m²					
서	비기	- 며	전	101 11m ²					

인테리어 D TYPE







210호

1	층	면	적	90.26m²
2	층	면	적	105.79m²
계	약	면	적	198.76m²
서	비 길	느 면	적	87.78m²

인테리어 D TYPE





다락



211호

1	층	면	적	76.62m²
2	층	면	적	88.58m²
계	약	면	적	167.48m²
서	비스	> 면	적	69.43m²

인테리어 C TYPE





다락



212호

1	층	면	적	69.83m²
2	층	면	적	81.34m²
계	약	면	적	153.25m²
서	비스	면	적	63.43m²

인테리어 C TYPE



다락



2층



※ 해당 인쇄물의 전체 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

세종 리치먼드힐2 카탈로그 출고용3.indd 17 2021. 3. 19. 오후 2:58

17



216호

2층

1	층	면	적	80.19m²
2	층	면	적	93.49m²
계	약	면	적	176.07m²
서	비스	_ 며	적	83.69m ²

인테리어 D TYPE 인테리어 D TYPE











2	213호	
면	적	90.26m²
면	적	105.79m²
며	적	198 76m ²

90.18m²

인테리어 D TYPE

서 비 스 면 적









214호

인테리어 D TYPE

면 적

계 약 면 적

서 비 스 면 적

89.19m²

102.09m²

193.92m²

83.49m²

다락







215호

1 층 면 적

2 층 면 적

계 약 면 적

서 비 스 면 적

86.54m²

95.29m²

184.34m²

89.98m²

다락





st 해당 인쇄물의 전체 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

세종 리치먼드힐2 카탈로그 출고용3.indd 18 2021. 3. 19. 오후 2:58

3구역 |



302~304호, 306~308호

1 층 면 적 78.96m² 2 층 면 적 92.82m² 계 약 면 적 174.15m²

서 비 스 면 적

301호, 305호, 309호

310호 92.99m² 1 층 면 적 90.69m² 2 층 면 적 계 약 면 적 186.22m² 서 비 스 면 적 79.83m²

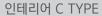
311호 1 층 면 적 91.60m² 2 면 적 91.73m² 계 약 면 적 185.85m² 서 비 스 면 적 79.45m²

인테리어 C TYPE



다락

2층



다락

82.28m²

인테리어 C TYPE



다락















1층

다락



18

RICHMOND HILL II





※ 해당 인쇄물의 전체 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

2021. 3. 19. 오후 2:58 세종 리치먼드힐2 카탈로그 출고용3.indd 19



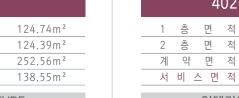
RICHMOND HILL



w 레디 시 레디 시	기기시키기기노	3 미국 이 시리다	E E 71 A1 =	비 레키디 키스크	레페이 리시크	o1 o	20121

			401호	
1	충	면	적	124.74m²
2	층	면	적	124.39m²
계	약	면	적	252.56m²
서	비	느 면	적	138.55m²

인테리어 G TYPE



인테리어 G TYPE

402~404호

면 적

117.23m²

122.26m²

242.79m²

146.99m²



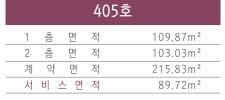












인테리어 D TYPE







다락

2층

1층

₩ 해당 인쇄물의 전체 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

세종 리치먼드힐2 카탈로그 출고용3.indd 20 2021.3.19. 오후 5:26